



Comune di Mesagne
Autorità Competente
lavori@pec.comune.mesagne.br.it

Comune di Mesagne
Autorità Procedente
patrimonio@pec.comune.mesagne.br.it

Oggetto: Comune di Mesagne - Piano di Lottizzazione Sub Comparto C11. Adempimenti previsti dal comma 6.2 dell'art. 6 del Regolamento Regionale 9 Ottobre 2013 n. 18. Verifica di Assoggettabilità a VAS. Istanza di Avvio procedura all'Autorità Competente e consultazione degli enti territoriali. Contributo nell'ambito della Consultazione dei SCMA.

Si fa seguito alla nota in oggetto prot. n. 15216 del 22/04/2025, trasmessa via pec in data 23/04/2025 ed acquisita al protocollo unico regionale n. 213700 in pari data, con la quale, in riferimento al piano in oggetto e nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS ex art. 8 della L.R. n. 44/12, codesta autorità competente invitava i Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) a trasmettere osservazioni e contributi.

Pertanto, analizzata la documentazione di piano, si osserva quanto segue:

- in merito ai piani da considerare in base alla pertinenza al PdL, si chiede di integrare, con riferimento alla verifica di coerenza esterna del Rapporto Preliminare, il quadro normativo di riferimento di livello sovraordinato con quanto di seguito elencato:
 - Strategia Regionale per lo Sviluppo Sostenibile - SRSVS (approvata con DGR n. 1670 del 27/11/2023);
 - "Strategia Regionale di Adattamento ai Cambiamenti Climatici - SRACC (approvata con DGR n. 162 del 26/02/2024);
 - Piano di Gestione Rischio Alluvioni (PGRA), I ciclo (2010-2015) adottato con Delibera n. 2 del Comitato Istituzionale Integrato del 03/03/2016 ed approvato con DPCM del 27/10/2016 ed il Piano di Gestione Rischio Alluvioni II ciclo, adottato nella seduta della Conferenza Istituzionale Permanente del 20/12/2021, approvato con DPCM del 1° dicembre 2022 (G.U. n. 32 del 8 febbraio 2023). (Attualmente le attività predisposte per III Ciclo del PGRA (calendario, valutazione preliminare del rischio alluvioni art. 4, D.lgs. 49/2010), sono state valutate favorevolmente dalla Conferenza Operativa nella seduta del 12/12/2024 e la Conferenza Istituzionale Permanente ne ha preso atto nella seduta del 19/12/2024);
 - Piano d'Ambito 2020-2045 (approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 21 del 13/03/2023);
 - Piano Energetico Ambientale Regionale (P.E.A.R.) - Aggiornamento adottato con DGR n. 1484 del 04/11/2024;
 - Piano Regionale Gestione dei Rifiuti Urbani (PRGRU) - Aggiornamento con DGR n.68 del 14/12/2021 e aggiornamento dei criteri localizzativi approvato con D.G.R. 1165 del 09/08/2022);
 - Piano Regionale dei Trasporti - PRT 2021-2027 (Aggiornamento approvato con DGR 1832 del 07/12/2023);
 - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);



- Eventuali Atti di pianificazione in corso di definizione conclusiva rispetto ai quali occorre che il piano in discussione presenti profili di coerenza anche nelle fasi endo procedurali e propedeutiche all'approvazione finale;
- per quanto riguarda gli impatti sulle componenti ambientali:
 - nella Relazione non è stata data evidenza della verifica della presenza di sorgenti di campi elettromagnetici che potrebbero non essere compatibili con la presenza di ambienti abitativi;
 - relativamente agli effetti cumulativi sulle matrici ambientali, si presti attenzione in particolar modo alla produzione di acque reflue, al consumo del suolo e sua impermeabilizzazione, alla qualità dell'aria dovuta all'incremento del traffico veicolare e alla componente microclimatica, prendendo in considerazione anche la pianificazione attuativa comunale di recente approvazione o adottata.

Inoltre:

- in fase di cantiere dovranno essere adottate tutte le misure di mitigazione necessarie per ridurre o annullare gli impatti sull'ambiente circostante;
- è opportuno mettere in opera il recupero e il riutilizzo delle acque meteoriche (Regolamento Regionale n. 26 del 9 dicembre 2013, ovvero della "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia"), in primo luogo di quelle provenienti dalle coperture, almeno per l'irrigazione degli spazi verdi o per altri usi non potabili;
- è importante che le realizzazioni avvengano secondo le prescrizioni della L.R. 13/2008 e s.m.i. "Norme per l'Abitare Sostenibile", tenendo come punti di riferimento il risparmio energetico e il riutilizzo delle acque grigie e piovane.

Distinti saluti.

Il Funzionario EQ "Supporto istruttorio alle procedure VAS e istruttoria ai fini delle 'intese' per le autorizzazioni di opere infrastrutturali"

Dott. Giacomo Sumerano

Il Funzionario EQ "Responsabile coordinamento procedimenti VAS regionali e coordinamento amministrativo VINCA"

Avv. Rosa Marrone